



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD GOSPIĆ

GRADSKI UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNU  
DJELATNOST, STANOVANJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I 363-03/19-01/6.408

URBROJ: 2125/01-04-19-1

Gospić, 21.5.2019.

Zaprimljeno u "Podravskom  
gospodarstvu" d.o.o. dana

06.12.2019

Kz=0,50  
Kn=0,05  
22=Neizgrađeno građevinsko zemljište  
B=5,40  
SifObv=468223  
SifObj=519430

Grad Gospić, Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18) i članka 25 Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Gospića“ broj 1/19) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti donosi

#### RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade **PODRAVSKO GOSPODARSTVO d.o.o. poloprivreda i trgovina** u stečaju na adresi **DELEKOVEČKA CESTA 25, KOPRIVNICA** utvrđuje se obveza plaćanja godišnjeg iznosa komunalne naknade za nekretninu na adresi **OSTRICA 0, OSTRICA** i to za obračunsku površinu [P(m²)]:

- Neizgrađeno građevinsko zemljište **34.743,40 m²**;

Ukupni godišnji iznos komunalne naknade za nekretninu iznosi **4.690,36** kuna (**390,86** kuna mjesečno) odnosno tromjesečni obrok (kvartalno plaćanje) iznosi **1.172,59** kuna.

2. Iznos komunalne naknade po četvornome metru nekretnine [kn(kuna/m²)] je:

- **0,14** kuna/m² za Neizgrađeno građevinsko zemljište godišnje;

3. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je utvrđeni iznos plaćati od **1.1.2019.** pa nadalje, tromjesečno s dospeljećem posljednjeg dana drugog mjeseca u tromjesečju na žiro-račun Proračuna Grada Gospića IBAN HR4323900011813000004, na temelju ispostavljenih uplatnica (računa).

4. Naplatu komunalne naknade po ovom rješenju provodit će i kontrolirati Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša. Obveznicima plaćanja komunalne naknade dostavljaju se kvartalno četiri uplatnice (računa) za jednu kalendarsku godinu.

5. U slučaju izmjene vrijednosti boda komunalne naknade [B(kuna/m²)] ili drugog podatka bitnog za izračun visine komunalne naknade u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveza plaćanja komunalne naknade donijeti će se novo rješenje o visini komunalne naknade.

6. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne plati komunalnu naknadu u propisanom roku naplata će se izvršiti prisilnim putem sukladno propisima o prisilnoj naplati Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18) uz obračun pripadajuće zakonske zatezne kamate.

#### Obrazloženje

Odredbom članka 93. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18) i članka 5. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Gospića“ broj 1/19) utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika odnosno korisnika nekretnine iz točke 1. ovog rješenja.

Očividom predmetne nekretnine utvrđeno je da se nekretnina nalazi u naselju **OSTRICA** koje se temeljem članka 8. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Gospića“ broj 1/19) nalazi u **3.** zoni za koju je temeljem članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Gospića“ broj 1/19) određen koeficijent zone [Kz]=**0,50**.